

**Magistrát města Přerova**  
**Odbor stavebního úřadu a životního prostředí**  
Oddělení vodního hospodářství a zemědělství  
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2025/055113/STAV/ZEM/ToP  
Č.j.: MMPř/165235/2025/ToP  
Záměr: Z/2025/51544  
Řízení: R/2025/64588  
Oprávněná úřední osoba: Mgr. Pavla Tomčíková  
Telefon: 581 268 617  
E-mail: pavla.tomcikova@prerov.eu

Přerov, dne 07.08.2025

**Žadatel:**

**Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2**

**V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A**  
**ROZHODNUTÍ**  
**POVOLENÍ ZÁMĚRU č. 186/2025**

**Výroková část:**

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 19.03.2025 podal

**Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2,**  
kterého zastupuje **VODNÍ DÍLA - TBD a.s., IČO 49241648, Hybernská 1617/40, 110 00 Praha**  
**1-Nové Město**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

- I.** Podle § 195, § 197 a § 211 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

**povoluje stavební záměr**

**VODNÍ NÁDRŽ ŠIŠMA - REKONSTRUKCE A TĚŽBA NÁNOSŮ**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 148 (zahrada), parc. č. 151 (zahrada), parc. č. 174 (zahrada), parc. č. 177 (ostatní plocha), parc. č. 178 (zahrada), parc. č. 451/2 (ostatní plocha), parc. č. 456 (ostatní plocha), parc. č. 797/7 (vodní plocha), parc. č. 812/10 (vodní plocha), parc. č. 850 (ostatní plocha), parc. č. 947 (ostatní plocha), parc. č. 950 (ostatní plocha), parc. č. 951 (ostatní plocha), parc. č. 954 (trvalý travní porost), parc. č. 959 (ostatní plocha), parc. č. 960 (trvalý travní porost), parc. č. 961 (ostatní plocha), parc. č. 982 (zahrada), parc. č. 985 (ostatní plocha), parc. č. 986 (ostatní plocha), parc. č. 987/1 (ostatní plocha), parc. č. 987/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 988 (ostatní plocha), parc. č. 989/1 (ostatní plocha), parc. č. 989/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 990/1 (ostatní plocha), parc. č. 990/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 991 (ostatní plocha), parc. č. 993 (ostatní plocha), parc. č. 994 (vodní plocha), parc. č. 996 (ostatní plocha), parc. č. 997 (vodní plocha), parc. č. 999 (ostatní plocha), parc. č. 1000 (vodní plocha), parc. č. 1001 (vodní plocha), parc. č. 1003 (ostatní plocha), parc. č. 1035/1 (vodní plocha), parc. č. 1035/2 (vodní plocha), parc. č. 1035/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1046 (trvalý travní porost), parc. č. 1047 (orná půda), parc. č. 1050 (zahrada), parc. č. 1102 (ostatní plocha), parc. č. 1526 (vodní plocha) v katastrálním území Šišma, obec Šišma, kraj Olomoucký, číslo hydrologického pořadí 4-12-02-0870-0-00, hydrogeologický rajon 3222, orientační určení polohy dle souřadnic X: 1137929 Y: 524600.

**Záměr obsahuje:**

Účelem stavby je návrh opatření pro bezpečné převedení povodňových průtoků přes VD a bezproblémový provoz při běžných průtocích. Obnova vodní nádrže Šišma spočívá v úpravě funkčních objektů, opravě tělesa hráze, odtěžení sedimentu z nádrže a úpravě odpadního koryta pod VD.

Jedná se o stávající vodní dílo, na které je vydáno povolení k nakládání s vodami. Dle domluvy s investorem jsou v navrženém řešení zachovány rozhodující úrovně hladin v nádrži. Provozní (zásobní) hladina je na stejné úrovni, tj. 271,68 m n.m. Rovněž je zachována maximální hladina v nádrži na úrovni 272,60 m n.m. Je tak vyčleněn retenční prostor o objemu 13 260 m<sup>3</sup> pro zachycení povodňových průtoků. Rezerva nad maximální hladinou po korunu hráze je 0,8 m. Koruna těsnicího prvku bude v rámci stavby navýšena na úroveň 272,80 m n.m., tj. o 0,2 m nad provozní hladinu Mmax. Koruna bezpečnostního přelivu je navržena na kótě 271,80 m n.m., tj. o 0,12 m nad provozní hladinou. Přes bezpečnostní přeliv tak nebudou převáděny běžné průtoky, pouze zvýšené průtoky. Bezpečnostní přeliv byl navržen na návrhový průtok Q100 při splnění požadavku bezpečného převedení kontrolní povodně PV200 (transformovaného Q200) přes hrázový profil VD Šišma. Běžné (a částečně i povodňové) průtoky budou převáděny přes spodní výpust. Navržené Výpustné zařízení bude umožňovat rovněž vypuštění nádrže do dna. Vtok do odpadního potrubí DN 800 je přiškrcen vloženým potrubím DN 400. Bude tak zajištěno proudění o volné hladině v odpadním potrubí i při max. hladině v nádrži. Pro zachycení sedimentu je v prostoru před hlavní nádrží navržena (obnovena) usazovací nádrž o objemu cca 480 m<sup>3</sup>.

**Parametry hlavních funkčních objektů - navržené:****Hráz:**

Kóta koruny	273,40 m n.m.
Šířka koruny	3,5 m
Sklon vzdušný	1:2
Max. výška hráze nad terénem (přítěžovacím násypem)	3,6 m
Délka úpravy hráze v koruně	120,0 m
Prísyp na vzdušný patě hráze	
Šířka lavice	3,5 m
Koruna přísypu	269,80 až 270,90 m n.m.
Sklon svahu	1:2 až 1:4

**Bezpečnostní přeliv:**

Kóta koruny bezpečnostního přelivu	271,80 m n.m.
Délka přelivné hrany	7,5 m
Kapacita přelivu při maximální hladině 272,60 m n.m.	11,6 m <sup>3</sup> /s
Dosažená hladina při kontrolní povodni KPV200 s kulminačním průtokem Q200 =	9,7 m <sup>3</sup> /s

a) Bez spodní výpusti	272,47 m n.m.
b) Se spodní výpustí	272,42 m n.m.

**Spodní výpust:**

typ Kombinovaný požerák	
Vrch šachty	273,00 m n.m.
Dno šachty (vtoku do potrubí)	265,80 m n.m.
Průměr potrubí / Délka odpadního potrubí DN 800 /	29,7 m
Kapacita potrubí při Mz = 271,68 m n.m.	0,88 m <sup>3</sup> /s
Kapacita potrubí při Mmax = 272,60 m n.m.	0,95 m <sup>3</sup> /s

**Usazovací nádrž:**

Typ hráze Sypaná kamenitá	
Kóta koruny hráze	271,80 m n.m.
Objem sedimentačního prostoru	480 m <sup>3</sup>

Veškeré další podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení o povolení záměru, kterou vypracoval Ing. Stanislav Žatecký, autorizovaný inženýr vodohospodářských staveb, ČKAIT 1000535, datum březen 2025, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Při provádění stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní stávající sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Při provádění stavby musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, konkrétně dodržení nejmenších dovolených vzdáleností při souběhu a křížení podzemních sítí a nejmenší dovolené krytí. Stávající krytí musí být zachováno, popř. může být změněno pouze v rozsahu schváleném příslušným vlastníkem (správcem) dotčené sítě technické infrastruktury.
3. Nad trasou vedení technické infrastruktury nebudou umístovány stavby ani jiná zařízení s pevným základem.
4. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytyčena poloha veškerých dotčených sítí technické infrastruktury a s tímto vytyčením (polohou sítí) musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytyčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením, kteří případně stanoví konkrétní podmínky jejich ochrany. O vytyčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol. Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vytyčenou trasou vedení a v jeho ochranném pásmu bude dodržen zákaz zřizovat skládky a zařízení stavenišť, pojezd těžké techniky a zákaz činnosti, která by ohrožovala spolehlivý provoz daného vedení.
5. V dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby, stavebník prověří platnost vyjádření a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci, aby byla po celou dobu realizace stavby platná. Prokazatelně uvědomí vlastníky (správce) sítí technické infrastruktury o zahájení stavebních prací na povolené stavbě
6. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být tato prověřena za dozoru příslušných správců.
7. Zemní práce v ochranných pásmech budou prováděny ručním způsobem.
8. V případě křížení či přeložek stávajících sítí je nutno přizvat pracovníka dotčené organizace ke kontrole před záhozem výkopu.
9. Po dokončení stavebních prací bude provedeno protokolární předání veškerých stavbou dotčených sítí technické infrastruktury příslušným vlastníkům (správcům) k ověření jejich správné funkce.
10. Podmínky č. 2-9 výroku tohoto rozhodnutí neupravují a neruší požadavky na ochranu sítí technického vybavení a na provádění staveb a jiných činností v ochranných pásmech sítí technického vybavení stanovených v platných právních předpisech, zejména v zákoně č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění, v zákoně č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, a v zákoně č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v úplném znění.
11. Ve smyslu stanoviska společnosti **ČEZ Distribuce, a.s.**, se v zájmovém území nachází energetické zařízení (vedení NN 0,4 kV, VN 22kV) v majetku ČEZ Distribuce, a. s., které je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon), v platném znění; tato stávající zařízení budou respektována při dodržení podmínek č. 2-9 výroku tohoto rozhodnutí a rovněž budou dodrženy tyto požadavky:
  - a) V průběhu stavby a po jejím zakončení nesmí být ohrožen provoz venkovního vedení NN, uzemňovací soustavy ani provoz jiného zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Musí být zajištěn neomezený přístup pro provozování a údržbu, k odečtu a výměně elektroměru.
  - b) Nadzemní vedení NN nemá ochranné pásmo; musí být však dodrženy vzdálenosti dle platných norem, zejména PNE 333302 a pro práci v blízkosti NN ČSN EN 50110-1 ed.2. Nesmí být

narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů, střešníků, konzol). Minimální vzdálenost veškerých staveb, výkopů a oplocení od stávajících podpěrných bodů vrchního vedení NN musí být 1 metr. Při výkopových pracích v blízkosti podpěrného bodu NN nesmí být v žádném případě narušen betonový základ stožáru.

- c) Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN, dle (např. ČSN ISO 12480-1).
- d) V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
- e) Při stavební činnosti požadujeme respektování ochranného pásma venkovního vedení VN 22 kV, které dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 činí 7 metrů od svislé roviny proložené krajními vodiči vedení.
- f) Požadujeme dodržení minimálních vzdáleností od nadzemního vedení, dle PNE 33 3301 a PNE 33 3302. Při stavební činnosti nesmí dále dojít k odkrytí základu stožáru nadzemního vedení VN bez jeho zajištění z důvodu narušení statiky.
- g) V místech, kde bude stavba prováděna v blízkosti stávajících podpěrných bodů vedení VN nebudou výkopové práce prováděny blíže jak 4 m od stávajících podpěrných bodů tohoto vedení. Po dobu provádění výkopových prací v blízkosti podpěrných bodů vedení VN bude jejich stabilita zajištěna např. pažením výkopů.
- h) Pokud uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků zařízení distribuční soustavy, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.
- i) Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám, nebo u svých dodavatelů zejména tím, že beze zbytku splní podmínky, které tvoří nedílnou součást tohoto stanoviska.
- j) Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu ([geoportal.cezdistribuce.cz](http://geoportal.cezdistribuce.cz)), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- k) V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
- l) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050. 5. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- m) Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nizkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
- n) Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody,

kteřé vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

- o) Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li
  - p) možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
  - q) Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
  - r) Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
  - s) Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
12. Při provádění prací budou dotčena plynárenská zařízení ve správě **GasNet Služby s.r.o.** (STL plynovody a přípojky). Stavebník je povinen v souladu s platnými předpisy učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a splnit podmínky pro provádění stavebních prací, zejména dodržením podmínek č. 2-9 výroku tohoto rozhodnutí a těchto požadavků:
- a) Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.
  - b) Před zahájením stavby je nutné provést vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ).
  - c) Při realizaci stavby je nutno dodržet veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístěny žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
  - d) Vyčištěním koryta vodního toku nesmí dojít ke snížení krytí PZ. Bude dodrženo krytí plynárenského zařízení dle ČSN 73 60 05. Při čištění nesmí dojít k přemístění nebo poškození nadzemních částí plynovodu (orientační sloupky, trasové uzávěry). V případě odkrytí plynovodu kontaktujte pracovníka, který prováděl vytyčení PZ. Pálení hořlavého odpadu (trávy, náletových dřevin atd) požadujeme provádět alespoň 10 od PZ.
  - e) Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
  - f) Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
  - g) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové vyjádření k této změně.
  - h) Nedodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
  - i) Za stavební činnosti se pro účely tohoto vyjádření považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. Bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
  - j) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ.

- k) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.
  - l) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
  - m) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat toto vyjádření. Převzetí vyjádření stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
  - n) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 700 03, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další související předpisy.
  - o) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
  - p) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplně obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
  - q) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
  - r) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti. Bude zachována hloubka uložení PZ.
  - s) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, izolace, signalizačního vodiče, výstražné folie, markeru atd).
  - t) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovené stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
  - u) Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy.
  - v) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
  - w) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovení tímto vyjádřením, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
13. Na základě vyjádření společnosti **CETIN a.s.**, dojde při realizaci povolované stavby ke střetu s vedeními sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“); z tohoto důvodu budou dodrženy podmínky č. 2-9 výroku tohoto rozhodnutí a dále tyto podmínky:
- a) Pro ochranu SEK určuje podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany.
  - b) Přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společnostmi CETIN a stavebníkem Stavby.
  - c) Přeložení SEK nesmí být provedeno bez toho, aniž by mezi společnostmi CETIN a stavebníkem Stavby byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.
14. Při provádění stavebních prací je stavebník povinen v souladu s platnými předpisy učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození vodárenského zařízení (dále jen "zařízení") ve správě **Vodovodů a kanalizací Přerov a.s.** a splnit podmínky pro provádění stavebních prací, zejména:

- a) Stavebník objedná u provozovatele vytyčení vodárenských řízení a vystavení povolení k činnosti v jejich ochranném pásmu dle odst. 5 § 23 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění. Provoz vodovodů – pracoviště Přerov.
  - b) Při realizaci odtěžení nánosů dodrží podmínky činnosti v ochranných pásmech vodárenských zařízení stanovené VaK Přerov, a.s. Při poškození vodárenského zařízení nebo vodovodní přípojky oznámí bezodkladně na příslušný provoz nebo dispečink VaK Přerov, a.s. Je při tom povinen uhradit všechny náklady spojené s odstraněním poškození, včetně všech nezbytných souvisejících úkonů a činností. Vhodnými postupy a opatřeními zajistí ochranu vodárenských zařízení a vodovodních přípojek.
  - c) Zemní práce ve vzdálenosti menší jak 1,0 m od vodovodních zařízení a jejich příslušenství budou provedeny pouze ručně.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, především pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o pozdějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
  16. Stavebník zajistí dodržení vyhlášky č. 146/2024, o požadavcích na výstavbu, a to zejména podmínky § 14 této vyhlášky.
  17. Příjezd a výjezd na staveniště je zajištěn z přilehlé účelové komunikace.
  18. Během realizace stavby bude v co nejvyšší míře omezen zákal vody ve vodním toku z důvodu ochrany vodních živočichů a na ně vázaných ekosystémů.
  19. Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, se ukládá investorovi zajistit v plném rozsahu geodetické práce na stavbě kvalifikovanými pracovníky.
  20. S veškerými odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, v zařízení k tomu určených.
  21. Budou dodrženy podmínky vlastníků pozemků dotčených stavbou, kdy pozemky je nutné uvést do původního stavu a nebudou při realizaci stavby poškozeny stávající stromy, které nejsou předmětem povolení ke kácení dřevin.
  22. Podmínka vyplývající z požadavků vlastníka vodovodní přípojky Mileny Bartkové:
    - Před započítím stavby je potřeba provést ověření skutečné trasy přípojky vody.
    - Po celou dobu stavby bude zajištěna dodávka vody do mého objektu. V případě dotčení vodovodu nebo jeho poškození je nutné na náklady stavby provést bezodkladně opravu/přeložku vodovodu.
  23. Pro stavbu bude vypracovaná dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle přílohy č. 8, 9 vyhlášky č. 131/2024 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb.
  24. Fáze výstavby oznámené stavebnímu úřadu za účelem kontroly stavby:
    - Dokončení stavby
  25. Stavbu je možné užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí. Náležitosti žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí stanoví § 232 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Pro vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník zajistí závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadována zvláštními právními předpisy a zajistí, aby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

**III.** Podle ustanovení § 61 odst. 7 vodního zákona rozhoduje o zařazení stavby do

#### **IV. kategorie technickobezpečnostního dohledu (TBD):**

v rozsahu podle § 5 vyhlášky č. 471/2001 Sb., o technickobezpečnostním dohledu nad vodními díly.

Účastníci řízení, dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2  
Obec Šišma, IČO: 00636614, Šišma 59, 751 11 Radslavice  
Pavel Slaměník, nar. 23.05.1977, Šišma 8, 751 11 Radslavice  
Hana Slaměníková, nar. 22.01.1979, Šišma 8, 751 11 Radslavice  
Miroslav Kozák, nar. 27.08.1963, Šišma 23, 751 11 Radslavice  
Pavel Doušek, nar. 26.02.1982, Šišma 33, 751 11 Radslavice  
Václav Míka, nar. 12.03.1965, Šišma 3, 751 11 Radslavice  
Diana Polanská, nar. 01.04.1992, Šišma 40, 751 11 Radslavice  
Roman Navrátil, nar. 19.11.1970, Šišma 40, 751 11 Radslavice  
Ing. Petr Sehnálek, nar. 31.05.1981, Riedlova 2234/7, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
Ing. Jarmila Korbelová, nar. 17.07.1945, Plickova 570/5, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415  
Ing. Petr Přidal, nar. 06.02.1965, Mostní 226/2, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
Alena Vasak, nar. 17.09.1949, Želatovská 2710/28, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
Tomáš Šípek, nar. 05.01.1970, Šišma 50, 751 11 Radslavice  
Mgr. Naděžda Kopecká, nar. 20.04.1957, Sokolská 2783/6, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
AGRAS Želatovice, a.s., Želatovice 203, 751 16 Želatovice  
Rybářství Přerov, a.s., Gen. Štefánika 1149/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
Antonín Janča, nar. 19.12.1950, Šišma 80, 751 11 Radslavice

#### **Odůvodnění:**

Dne 19.03.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 10.04.2025 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Ve stanovené lhůtě k doložení chybějících podkladů byla žádost doplněna.

Stavební úřad vyrozuměl dne 25.06.2025 o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Dne 14.07.2025 bylo doručeno oznámení o zahájení řízení poslednímu z účastníků řízení. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Účastníci řízení měli možnost seznámit se s obsahem správního spisu v době předcházející vydání rozhodnutí, tj. do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Po uplynutí lhůty stavební úřad disponoval všemi podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Účastníci řízení se s těmito podklady mohli seznámit, nahlížet do nich a vyjádřit se k nim do 3 pracovních dnů po datu 31.07.2025. V době mezi seznámením s podklady a vydáním rozhodnutí již nebyl správní spis o další důkazní prostředky doplňován.

#### **Stavební úřad posuzoval záměr podle § 193 stavebního zákona:**

- a) soulad záměru s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území
- b) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- c) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
- d) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
- e) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

**Ad a)** Dle Územního plánu města obce Šišma se předmětná stavba nachází v plochách:

**W** plochy vodní a vodohospodářské. Jedná se o úpravu stávající stavby, stávajícího vodního díla a úpravu ve vodním toku, kdy tyto stavby jsou v uvedené ploše přípustné. Záměr naplňuje funkční využití plochy a z tohoto důvodu navržený stavební záměr tedy není v rozporu se schválenou územně plánovací



dokumentací – územním plánem obce Šišma, a je v souladu se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy.

Po vyhodnocení povolenou stavbou dotčeného území s platnou územně plánovací dokumentací lze konstatovat, že povolovaná stavba není v rozporu s uvedenou platnou územně plánovací dokumentací, neboť je přípustným využitím v dotčených plochách.

**Ad b)** Součástí žádosti o povolení záměru byla projektová dokumentace, zpracovaná projektantem ve smyslu § 14 odst. b) stavebního zákona a byla vložena do evidence elektronických dokumentací. Záměr je navržen v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, stanovenými ve stavebním zákoně (§ 137 až § 153) a vyhlášce č. 146/2024 Sb., vyhláška o požadavcích na výstavbu. Stavba je navržena tak, aby byla vhodná pro určené využití a po celou dobu trvání plnila při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů základní požadavky na stavby, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví, ochrana životního prostředí, bezpečnost a přístupnost při užívání, provozu a údržbě, úspora energie a udržitelné využívání přírodních zdrojů. Stavební úřad ověřil v katastru nemovitostí, že stavebník je vlastníkem pozemku, na němž má být záměr uskutečněn. Nejedná se o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny. Obsah jednotlivých částí dokumentace odpovídá druhu a účelu stavby, charakteru navrhované změny v území, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Stavební úřad dospěl k závěru, že záměr splňuje všechny požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek a dalších právních předpisů.

**Ad c)** Stavba splňuje požadavky dané jinými právními předpisy, což bylo doloženo souhlasnými závaznými stanovisky dotčených orgánů :

- 1) Sekce majetková Ministerstva obrany, datum 30.01.2025 č.j.: MO 101085/2025-1322.

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany ve smyslu ustanovení § 36 v kontinuitě na § 317 odst. 2 a § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení naší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Sekce majetkové Ministerstva obrany neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany (viz ÚAP -jev 119).

Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohrozí naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

- 2) Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Přerova ze dne 16.04.2025 č.j. R/2025/55027/STAV/ZP/DrM.

Odůvodnění:

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

Obnova vodní nádrže Šišma spočívá v úpravě funkčních objektů, opravě tělesa hráze, odtěžení sedimentu z nádrže a úpravě odpadního koryta pod vodním dílem. Průtočná nádrž je postavena na bezejmenném pravostranném přítoku Šišemky. Dno nádrže je také extrémně zaneseno sedimentem, jenž má nepochybně svůj původ v erozi z povodí. Nádrž má nepravidelně protáhlý tvar s maximální délkou cca 180 m a maximální šířkou 80 m. Břehy nádrže jsou na mnoha místech vlivem abraze podemlety. Orientační množství sedimentu v nádrži je cca 16 000 m<sup>3</sup>, tj. mocnost vrstvy v průměru 1,0 m. Při povodňové situaci v 06/2024 došlo k rozebrání průčné hrázky umístěné nad VD Šišma, která sloužila pro zadržení sedimentu (objem prostoru cca 380 m<sup>3</sup> – dle dokumentace z roku 1998). Vytěžený sediment bude odvážen na lokalitu dle možností dodavatele v souladu s legislativními předpisy o nakládání s odpadem. Dle výsledků rozboru sedimentu viz D. Dokladová část jsou splněny podmínky pro uložení na zemědělských

pozemcích, což je i preferovaná varianta. Uvažuje se, že vytěžený sediment bude nutné před definitivním uložením nejprve uložit na mezideponii kvůli odvodnění sedimentu. Tato deponie bude možná na plochách v rámci zařízení staveniště, popř. na místě, které určí dodavatel stavby po domluvě s investorem a dotčenými subjekty.

#### **ZÁKLADNÍ STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ**

SO 01 Oprava hráze přebytek zeminy v rámci objektu 0 m<sup>3</sup>

SO 02 Úprava spodní výpusti (SV) vč. odpadního koryta přebytek zeminy v rámci objektu 150 m<sup>3</sup>

SO 03 Úprava bezpečnostního přelivu (BP) vč. odpadního koryta přebytek zeminy v rámci objektu 300 m<sup>3</sup>

SO 04 Odtěžení sedimentu v nádrži přebytek zeminy v rámci objektu -200 m<sup>3</sup>

SO 05 Oprava koryta toku pod VD přebytek zeminy v rámci objektu 300 m<sup>3</sup>

SO 06 Opevnění břehů nádrže přebytek zeminy v rámci objektu 400 m<sup>3</sup>

SO 07 Usazovací nádrž přebytek zeminy v rámci objektu 150 m<sup>3</sup>

SO 08 Přípravné a dokončovací práce

Celkem (SO 01 až 07) přebytek zeminy v rámci objektu 1100 m<sup>3</sup>

Nevyužitý přebytek vytěženého nevhodného zemního materiálu bude odvezen na řízenou skládku/recyklační centrum.

Odpady ze stavby budou předány oprávněné osobě, shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby. Pro stavební a demoliční odpady, které původce sám nezpracuje, musí mít původce zajištěno jejich předání do zařízení určeného k nakládání s odpady písemnou smlouvou, a to ještě před jejich vznikem (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech). Připomínáme, že stavebník je dle ust. § 93a odst. 1) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů povinen neprodleně po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, zaslat příslušnému ORP doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství, a to správnímu orgánu, který vydal koordinované závazné stanovisko, souhrnné vyjádření. Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích předpisů. Vzhledem k charakteru záměru a rozsahu stavebních činností je tento záměr z hlediska odpadového hospodářství přípustný bez nutnosti stanovení dalších podmínek.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Orgán ochrany ZPF s odkazem na Souhrnnou technickou zprávu bod 1.8. upozorňujeme na ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOZPF) a dále s odkazem na bod 3.1.2.4. Souhrnné zprávy upozorňujeme ust. § 3a ZOZPF, kdy uložení sedimentů z rybníků, vodních nádrží, melioračních kanálů a koryt vodních toků je na zemědělské půdě možné pouze se souhlasem orgánu ochrany ZPF.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

☐ § 146 odst. 3 písm. a) zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů

Stavební úřad po přezkoumání žádosti dospěl k závěru, že jejím uskutečněním a budoucím užíváním stavby včetně imisí nebudou překračovat míru přiměřenou místním poměrům a ani podstatně neomezí obvyklé užívání sousedních pozemků či staveb, a dále proto, že stavba ani její část nepřesahuje na sousední pozemek a umístěním stavby není znemožněna zástavba sousedního pozemku.

**Ad d)** Pozemky dotčené stavbou jsou dopravně napojeny na stávající komunikace.

**Ad e)** Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 182 písm. b), c), d), e) stavebního zákona - Stavební úřad v tomto případě vymezil okruh účastníků na vlastníky dotčené dopravní a technické infrastruktury, na vlastníky nemovitostí, na kterých bude stavba umístěna a na vlastníky bezprostředně sousedících nemovitostí. Ostatní vlastníci sousedních nemovitostí nemohou být žádným způsobem provedením

povolované stavby, tzn. ani jejím budoucím provozem, s ohledem na dostatečnou vzdálenost jejich nemovitostí od povolované stavby a jejího rozsahu, přímo dotčení na svých vlastnických či jiných věcných právech, což deklarují i doložená souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k povolované stavbě):

Obec Šišma, Šišma 59, 751 11 Radslavice, Pavel Slaměník, Šišma 8, 751 11 Radslavice, Hana Slaměníková, Šišma 8, 751 11 Radslavice, Miroslav Kozák, Šišma 23, 751 11 Radslavice, Pavel Doušek, Šišma 33, 751 11 Radslavice, Václav Mika, Šišma 3, 751 11 Radslavice, Diana Polanská, Šišma 40, 751 11 Radslavice, Roman Navrátil, Šišma 40, 751 11 Radslavice, Ing. Petr Sehnálek, Riedlova 2234/7, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2, Ing. Jarmila Korbelová, Plickova 570/5, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415, Ing. Petr Přidal, Mostní 226/2, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2, Alena Vasak, Želatovská 2710/28, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2, Tomáš Šípek, Šišma 50, 751 11 Radslavice, Mgr. Naděžda Kopecká, Sokolská 2783/6, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2, AGRAS Želatovice,a.s., Želatovice 203, 751 16 Želatovice, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle, Rybářství Přerov, a.s., Gen. Štefánika 1149/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2, Antonín Janča, Šišma 80, 751 11 Radslavice, Milena Bartková, Na Hrázi 2089/30, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2, Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 130/1, 149, 150, 172/1, 173, 179, 182, 183, 250, 251/4, 761/1, 795/4, 935, 937, 943, 944, 945/1, 984, 992, 995, 998, 1002, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1036, 1037, 1038, 1040/3, 1040/4, 1070, 1105, 1521, 1525 v katastrálním území Šišma

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Šišma č.p. 74, č.p. 33, č.p. 40, č.p. 32

V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona byli účastníci ve vyrozumění o zahájení řízení informováni o tom, že v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Ostatní vlastníci sousedních nemovitostí nemohou být žádným způsobem provedením povolované stavby, tzn. ani jejím budoucím provozem, s ohledem na dostatečnou vzdálenost jejich nemovitostí od povolované stavby a jejího rozsahu, přímo dotčení na svých vlastnických či jiných věcných právech nad míru přiměřenou poměrům, což deklarují i doložená souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k povolované stavbě.

Dle ustanovení § 184 odst. 2 písm. c) součástí žádosti o povolení záměru je souhlas vlastníka. Dle ustanovení § 187 odst. 2 stavebního zákona není-li stavebník vlastníkem pozemku, na němž má být záměr uskutečněn, a není-li ani oprávněn k realizaci záměru z práva stavby nebo ze služebnosti, dokládá stavebník souhlas vlastníka pozemku, který je zapsán v katastru nemovitostí ke dni podání žádosti.

Do podmínek rozhodnutí byla dána také podmínka, že pozemky dotčené stavbou či stavenišťem budou uvedeny do původního stavu. A také, že nedojde ke kácení dřevin na pozemcích jednotlivých vlastníků, které nebyly předmětem povolení ke kácení dřevin.

Z ustanovení § 170 odst. 1 písmeno a) stavebního zákona vyplývá, že práva k pozemkům a stavbám lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o uskutečnění veřejně prospěšné stavby.

Provozovatel distribuční soustavy má, podle § 25 odst. 3 písm. e) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, právo v souladu se zvláštním právním předpisem (stavebním zákonem) zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto

nemovitosti vodiči a umisťovat v nich vedení. Distribuční soustavou se dle §2 odst. 2) písm. a) energetického zákona rozumí vzájemně propojený soubor vedení a zařízení o napětí 110 kV, s výjimkou vybraných vedení a zařízení o napětí 110 kV, která jsou součástí přenosové soustavy, a vedení a zařízení o napětí 0,4/0,23 kV, 1,5 kV, 3 kV, 6 kV, 10 kV, 22 kV, 25 kV nebo 35 kV sloužící k zajištění distribuce elektřiny na vymezeném území České republiky, včetně systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky včetně elektrických přípojek ve vlastnictví provozovatele distribuční soustavy; distribuční soustava je zřizována a provozována ve veřejném zájmu, a elektrickou přípojkou je zařízení, které začíná odbočením od spínacích prvků nebo přípojníc v elektrické stanici a mimo ní odbočením od vedení přenosové nebo distribuční soustavy, a je určeno k připojení odběrného elektrického zařízení.

Držitel licence na výrobu nebo rozvod tepelné energie má, podle § 76 odst. 5 písm. 5) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, právo v souladu se zvláštním právním předpisem (stavebním zákonem) v souladu se zvláštním právním předpisem - stavební zákon, zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech rozvodná tepelná zařízení, stavět podpěrné body a přetínat tyto nemovitosti potrubními trasami. Rozvodným tepelným zařízením dle § 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů je zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi, předávacími stanicemi a tepelnými přípojkami; předávací stanice nebo tepelná přípojka jsou částí rozvodného tepelného zařízení v případě, že k nim má distributor tepelné energie vlastnické nebo užívací právo; částí rozvodného tepelného zařízení jsou s ním související řídicí a zabezpečovací systémy a systémy přenosu dat.

Provozovatel distribuční soustavy má, podle § 59 odst. 1. písm. e) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, právo v souladu se zvláštním právním předpisem (stavebním zákonem) zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech plynárenská zařízení.

Plynárenským zařízením se dle §2 odst. 2) písm. b) bod 8. energetického zákona rozumí zařízení výroby plynu, přepravní soustavy, distribuční soustavy, zásobníku plynu, těžebního plynovodu a přímého plynovodu. Distribuční soustavou se dle §2 odst. 2) písm. b) bod 1. energetického zákona rozumí vzájemně propojený soubor vysokotlakých, středotlakých a nízkotlakých plynovodů, plynovodních přípojek ve vlastnictví provozovatele distribuční soustavy a souvisejících technologických objektů, včetně systému řídicí a zabezpečovací techniky a zařízení k převodu informací pro činnosti výpočetní techniky a informačních systémů, který není přímo propojen s kompresními stanicemi a na kterém zajišťuje distribuci plynu držitel licence na distribuci plynu; distribuční soustava je zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

Rozhodnutí jiných správních úřadů se do podmínek tohoto rozhodnutí nepřebírají.

Stanoviska sdělili:

- Biologické posouzení lokality zpracované RNDr. Lukášem Mertou, PhD, březen 2025
- Společné rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje ze dne 12.6.2025 č.j. KUOK 67087/2025
- CETIN a.s. ze dne 21.5.2025 č.j. 122384/25
- Vodovody a kanalizace Přerov, a.s ze dne 17.03.2025 zn. 2025/601/Kv-S5
- Stanovisko Českého rybářského svazu, z.s. Územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko ze dne 8.4.2025,zn. PD-63/25
- GasNet ze dne 15.05.2025, zn. 5003306191
- Povodí Moravy, s.p. ze dne 27.3.2025, č.j: PM-12556/2025/5203/Hol
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 6.4.2025, zn. 001160950743

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním

nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Předložená projektová dokumentace stavby zohledňuje požadavky účastníků stavebního řízení, zejména vlastníků či správců inženýrských sítí. Požadavky, které nebyly do projektové dokumentace zapracovány, stavební úřad posoudil a ty opodstatněné uvedl v podmínkách tohoto rozhodnutí.

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto stavebním povolením. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci případným uzavřením smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

V souladu s ustanovením § 61 vodního zákona vodoprávní úřad výrokovou částí III. rozhodl o zařazení stavby obou nádrží do IV. kategorie technickobezpečnostního dohledu. O potřebě zařazení stavby do IV. kategorie TBD byl doložen posudek společnosti VODNÍ DÍLA – TBD a.s. Jedná se o úpravu stávajícího vodního díla, které již bylo zařazeno do IV. kategorie technickobezpečnostního dohledu. V této kategorii tato stavba zůstane i po realizaci rekonstrukce.

Nikdo z účastníků řízení nevznnesl k záměru žádné námítky a připomínky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. O odvolání rozhoduje Krajský stavební úřad, Krajského úřadu Olomouckého kraje. Odvolání se podává u Magistrátu města Přerova, odboru stavebního úřadu a životního prostředí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavebník je při provádění stavby povinen zejména:

- a) Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název osoby, která zajistí stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý.
- b) Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby
- c) Zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie
- d) Umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
- e) Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Mgr. Pavla Tomčíková  
referent oddělení vodního hospodářství a zemědělství  
otisk úředního razítka

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů** na Magistrátu města Přerova, na úřední desce na místě pro to obvyklém a na úřední desce obce Šišma. Písemnost musí být vyvěšena způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Současně tímto žádáme Magistrát města Přerova, Odbor vnitřní správy - oddělení vnitřních služeb a Obecní úřad Šišma o vyvěšení písemnosti na úřední desce také způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost nám laskavě s vyznačením doby vyvěšení vraťte zpět.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Dálkový přístup:.....

Dálkový přístup:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 29.7.2025.

#### **Obdrží:**

Účastníci řízení (dodejky)

VODNÍ DÍLA - TBD a.s., IDDS: yu8gxt

zastoupení pro: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Obec Šišma, zastoupená starostou, IDDS: vvaasgk

Ostatní účastníci řízení:

Doručování veřejnou vyhláškou

Dotčené správní úřady

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,

IDDS: hjyaavk

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: qiabfmf

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny,

státní památkové péče, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, ochrany ZPF, státní správy lesa a vodoprávní úřad, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Ostatní

Obecní úřad Šišma, Úřední deska, IDDS: vvaasgk

Magistrát města Přerova, Úřední deska (15 dnů) - veřejná vyhláška, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Ad a) vlastní